

Plan Local d'Urbanisme VENDIN-LE-VIEIL

PLAN DE ZONAGE

Dossier d'enquête publique

Arrêté le : 07/07/22

Approuvé le :

Légende

- Risque d'inondation par accumulation
- Emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du code de l'urbanisme
- Secteurs faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation
- Espaces boisés classés au titre de l'article L.113-1 du code de l'urbanisme
- Patrimoine urbain remarquable, protégé au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Linéaire végétalisé protégé au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Cours d'eau ou fossés protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Servitude ancienne cokerie
- Périmètre SEVESO INEOS STYROLUTION de Wingles
- Linéaires protégés au titre de l'article L.151-38 du code de l'urbanisme**
- existant
- à créer
- à créer Eurovélo 5
- Limites de zones**
- Ua : zone urbaine mixte correspondant au centre-ville dense
- Ub : zone urbaine à vocation principalement résidentielle de densité moyenne ou faible
- UE : zone urbaine dédiée aux activités économiques
- UEa : zone urbaine dédiée aux activités économiques et commerciales
- UH : zone dédiée au développement des équipements publics ou d'intérêt collectif
- 1AU : zone à urbaniser
- 1AUh : zone à urbaniser destinée aux équipements d'intérêt collectif
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nd : secteur de la zone naturelle où peuvent être autorisées les ouvrages de production d'énergie renouvelable ou les dépôts liés à l'exploitation du canal
- Ne : secteur de la zone naturelle réservé aux équipements publics et légers de loisirs

La commune est concernée par :

- Un risque d'inondation
- Des nuisances sonores
- Le risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Le risque de transport de matières dangereuses
- Le risque minier
- La présence d'installations classées, sites pollués ou potentiellement pollués

EMPLACEMENTS RESERVES AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME

N°	Désignation	Destinataire	Surface (m2)
1	Élargissement du chemin	Commune de Vendin-le-Vieil	1512
2	Extension du cimetière	Commune de Vendin-le-Vieil	10835
3	Création de stationnement et voirie	Commune de Vendin-le-Vieil	11364
4	Aménagement de voirie	Commune de Vendin-le-Vieil	9295
5	Création d'un accès routier et piéton	Commune de Vendin-le-Vieil	1035

Urbicom
85 Espace Neptune - rue de la Calypso
62 110 HENIN-BAUMONT
Tél : 03.62.07.80.00
Mail : contact@urbicom.fr

1/7500ème
Echelle : 5000ème

PATRIMOINE URBAIN REMARQUABLE PROTEGE AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME

Id	Nom
1	Statue en hommage aux mineurs
2	Maison remarquable
3	Monument aux morts
4	Eglise
5	Eglise
6	Mairie
7	Chapelle
8	Monument aux morts
9	Maison remarquable
10	Maison remarquable
11	bâti remarquable
12	bâti remarquable
13	bâti remarquable
14	bâti remarquable
15	bâti remarquable
16	bâti remarquable
17	bâti remarquable
18	bâti remarquable
19	bâti remarquable
20	pierres

